

**CAMB/2023/59 del 19 giugno 2023**

**CONSIGLIO D'AMBITO**

**Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Schema di accordo per la regolazione del subentro di Hera s.p.a. nella gestione dell'ex-Acquedotto del Paradiso nel Comune di Zocca (MO)**

**IL PRESIDENTE**  
F.to Francesca Lucchi

**CAMB/2023/59**

## CONSIGLIO D'AMBITO

L'anno **2023** il giorno 19 del mese di giugno alle ore 14:30 il Consiglio d'Ambito, convocato con lettera PG.AT/2023/0005840 del 15/06/2023, si è riunito mediante videoconferenza.

Sono presenti i Sig.ri:

	RAPPRESENTANTE	ENTE			P/A
1	Bongiorni Matteo	Comune di Piacenza	PC	Assessore	P
2	VACANTE		PR		
3	De Franco Lanfranco	Comune di Reggio Emilia	RE	Assessore	P
4	Gargano Giovanni	Comune di Castelfranco Emilia	MO	Sindaco	P
5	Muzic Claudia	Comune di Argelato	BO	Sindaco	A
6	Balboni Alessandro	Comune di Ferrara	FE	Assessore	P
7	Pula Paola	Comune di Conselice	RA	Sindaco	A
8	Lucchi Francesca	Comune di Cesena	FC	Assessore	P
9	Montini Anna	Comune di Rimini	RN	Assessore	P

Il Presidente Lucchi Francesca invita il Consiglio a deliberare sul seguente ordine del giorno.

**Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Schema di accordo per la regolazione del subentro di Hera s.p.a. nella gestione dell'ex-Acquedotto del Paradiso nel Comune di Zocca (MO)**

**Visti:**

- la L.R. Emilia Romagna 23 dicembre 2011, n. 23 recante “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente” che istituisce l’Agenzia Territoriale dell’Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti;
- l’art. 15 della l. 241/1990 e ss. mm., che stabilisce che “(...) *le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune*”;
- lo Statuto dell’Agenzia approvato in occasione della seduta del Consiglio d’Ambito dell’11 maggio 2012 con deliberazione n.5/2012 e modificato con deliberazione n. 43 del 24 maggio 2019;
- il d. Lgs 152/2006 Testo Unico Ambientale;

**premesse che:**

- in data 18/05/2007 è stata sottoscritta, tra ATERSIR e HERA, la Convenzione per regolare i rapporti fra l’Agenzia di Ambito per i servizi pubblici di Modena ed il Gestore del servizio idrico integrato nel sottoambito D “Pianura e Montagna” HERA S.p.A. per il periodo successivo al transitorio (art. 151, comma 1, D.Lgs. 152/2006 e art.6, comma 1, L.R. 25/1999, come modificata dalla L.R. 1/2003), ai sensi del cui art.3.2 il Comune di Zocca è presente tra i Comuni gestiti da HERA S.p.A.

- il Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso cederà al Comune di Zocca (MO) l'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto del Paradiso (nel seguito Acquedotto Paradiso) costituita da reti e impianti per il prelievo e la distribuzione dell'acqua potabile a favore di circa 350 utenze per lo più domestiche;
- il Comune di Zocca diverrà, pertanto, il proprietario delle reti e impianti costituenti l'Acquedotto del Paradiso;
- il Comune di Zocca, in quanto Comune gestito da HERA in forza della Convenzione di cui alla precedente lettera a), intende mettere a disposizione di HERA l'Acquedotto del Paradiso affinché quest'ultimo diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca;

**dato atto** ad oggi non è stato ancora accertato quanta parte della infrastruttura costituente l'attuale Acquedotto del Paradiso sia stata realizzata formalizzando i relativi diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano il libero e pacifico esercizio da parte di HERA

**preso atto** che HERA S.p.A. si è resa disponibile a prendere in carico l'infrastruttura acquedottistica ai sensi della suddetta Convenzione e alle condizioni vigenti e applicate in tutto il territorio dell'ambito di affidamento di Modena, purché il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'Acquedotto Paradiso, si impegni a svolgere nel più breve tempo possibile tutte le attività per la regolarizzazione dei diritti di cui alla precedente lettera e), tenendo manlevata HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, per l'eventuale mancanza degli stessi;

**richiamato** l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che prevede che le pubbliche amministrazioni possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

**ritenuto** che nel rispetto delle finalità sopra indicate, sia nell'interesse dell'Agenzia sottoscrivere l'accordo per la regolazione del passaggio in gestione dell'Acquedotto del Paradiso nel Comune di Zocca (MO) nella gestione del Servizio Idrico Integrato;

**dato atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione dell'entrata e che pertanto non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, a sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**dato atto** che il presente provvedimento riveste carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs n. 267/2000, al fine di dare attuazione tempestiva alle attività previste in convenzione;

**visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**a voti unanimi e palesi,**

**DELIBERA**

1. di approvare, per quanto in premessa richiamato, lo schema di accordo per la regolazione del subentro di Hera s.p.A. nella gestione dell'ex-Acquedotto del Paradiso nel Comune di Zocca (MO);
2. di dare mandato al Direttore di stipulare l'accordo di cui al precedente punto 1. e di apportare le eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie in fase di stipula;
3. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti;
4. di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere per garantire la continuità del servizio.

Allegati alla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 59 del 19 giugno 2023

Oggetto: **Servizio Idrico Integrato – Schema di accordo per la regolazione del subentro di Hera s.p.a. nella gestione dell'ex-Acquedotto del Paradiso nel Comune di Zocca (MO)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Il Dirigente  
Area Servizio Idrico Integrato  
F.to Marialuisa Campani

Bologna, 19 giugno 2023

**ACCORDO PER LA PRESA IN CARICO DELLE RETI E IMPIANTI  
COSTITUENTI L'”ACQUEDOTTO PARADISO” NELLA GESTIONE  
DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO DEL COMUNE DI ZOCCA  
(MO)**

**Tra le Parti**

**ATERSIR** - Agenzia Territoriale dell'Emilia - Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti con sede in Bologna Via Cairoli n. 8/F c.f. 91342750378 PEC dga-  
tersir@pec.atersir.emr.it, in persona di Vito Belladonna, nella sua qualità di  
Direttore, il quale interviene alla presente scrittura in forza dei poteri confe-  
rirti con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, do-  
miciliato ai fini del presente atto presso la sede di ATERSIR

(di seguito **ATERSIR**)

**HERA S.p.A.**, con sede in Bologna, Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4, iscritta  
al Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale 04245520376, Partita  
IVA 03819031208, capitale sociale euro 1.489.538.745,00 i.v., PEC: hera-  
spa@pec.gruppohera.it, in persona dell'Ing. Orazio Iacono, nella sua qualità  
di Amministratore Delegato, munito dei necessari poteri, domiciliato ai fini  
del presente atto presso la sede della Società

(nel seguito anche **HERA** o **Gestore**);

**COMUNE DI ZOCCA** con sede legale in Via Del Mercato, 104  
41059 - Zocca (MO), C.F./P.I. 00717780365, PEC: comunezoc-  
ca@cert.comune.zocca.mo.it, in persona del \_\_\_\_\_, nella sua  
qualità di \_\_\_\_\_, domiciliato ai fini del presente atto pres-  
so la sede del Comune;

(nel seguito **Comune di Zocca** o **Comune**)

(nel seguito congiuntamente le **Parti**)

**Premesso che**

**a)** in data 18/05/2007 è stata sottoscritta, tra ATERSIR e HERA, la Convenzione per regolare i rapporti fra l’Agenzia di Ambito per i servizi pubblici di Modena ed il Gestore del servizio idrico integrato nel sottoambito D “Pianura e Montagna” HERA S.p.A. per il periodo successivo al transitorio (art. 151, comma 1, D.Lgs. 152/2006 e art.6, comma 1, L.R. 25/1999, come modificata dalla L.R. 1/2003), ai sensi del cui art.3.2 il Comune di Zocca è presente tra i Comuni gestiti da HERA S.p.A.;

**b)** che il Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso ha ceduto al Comune di Zocca (MO) in data \_\_\_\_\_ con atto \_\_\_\_\_ l’infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso (nel seguito **Acquedotto Paradiso**) costituita da reti e impianti come meglio descritti ed identificati nell’allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1 e Allegato 2), comprensiva dei relativi diritti di prelievo dalla “Sorgente del Paradiso” e dalla “Sorgente del Molinetto”, nonché dei diritti di costruzione e mantenimento delle opere di presa, serbatoi e cabine elettriche e delle servitù acquedottistiche dell’intera rete idrica, di cui all’atto Costitutivo del Consorzio del 09/09/1952 repertorio 1493/472 a rogito notaio dott. Ennio Gianotti trascritto a Modena il 22/09/1952 al n. 4921 trascrizioni;

**c)** il Comune di Zocca è oggi, pertanto, il proprietario delle reti e impianti costituenti l’Acquedotto Paradiso;

**d)** il Comune di Zocca, in quanto Comune gestito da HERA in forza della Convenzione di cui alla precedente lettera a), intende mettere a disposizione di HERA l’Acquedotto Paradiso affinché quest’ultimo diventi parte inte-

grante del sistema idrico del Comune di Zocca;

**e)** ad oggi non è stato ancora accertato quanta parte della infrastruttura costituente l'attuale Acquedotto Paradiso sia stata realizzata formalizzando i relativi diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano il libero e pacifico esercizio da parte di HERA;

**f)** HERA si è resa disponibile a prendere in carico l'infrastruttura acquedottistica ai sensi della Convenzione di cui alla precedente lettera a) e alle condizioni vigenti e applicate in tutto il territorio dell'ambito di affidamento di Modena, purché il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'Acquedotto Paradiso, si impegni a svolgere nel più breve tempo possibile tutte le attività per la regolarizzazione dei diritti di cui alla precedente lettera e), tenendo manlevata HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, per l'eventuale mancanza degli stessi;

**g)** il Consorzio forniva acqua ai propri consorziati in forza del rapporto consorziale che a seguito della cessione dell'infrastruttura acquedottistica al Comune di Zocca è cessato come da Delibera dell'Assemblea del Consorzio assunta in data \_\_\_\_\_;

**h)** l'Assemblea del Consorzio, in tale sede, ha pertanto deliberato e preso atto che i consorziati, a far tempo dalla sottoscrizione del presente atto, per poter ricevere la fornitura di acqua, dovranno acquisire e regolarizzare la loro posizione come utenti di HERA inoltrando a HERA stessa, attraverso i canali messi a disposizione di tutti gli utenti, entro il \_\_\_\_\_2023, la domanda di allacciamento al pubblico acquedotto (oggi denominato Acquedotto Paradiso) sostenendo i costi di attivazione della fornitura secondo quanto previsto dal "Listino Hera lavori e prestazioni area Reti Servizio

Idrico”, provvedendo a realizzare a propria cura e spese l’alloggiamento per i contatori ove inesistenti o non conformi e i relativi allacci privati, nonché stipulare, ove mancanti, a favore del Comune di Zocca, gli atti costitutivi dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione, relativi alle reti e impianti dell’Acquedotto Paradiso posti in area privata, che garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio dell’infrastruttura idrica pubblica e la gestione del servizio. Il Consorzio ha altresì evidenziato ai propri consorziati che il servizio verrà erogato da HERA secondo quanto previsto dalla normativa che regola il Servizio Idrico Integrato nell’ambito territoriale di Modena e che pertanto, in assenza di richiesta di allacciamento, eventuali prelievi di risorsa idrica dal pubblico acquedotto verranno considerati e gestiti come prelievi irregolari;

i) ATERSIR, tenuto conto della richiesta del Comune, acconsente a che l’Acquedotto Paradiso diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca entrando pertanto nella disponibilità e gestione di HERA, anche nelle more del perfezionamento delle attività di regolarizzazione dei diritti reali di pertinenza delle reti e impianti che rimangono a cura e spese del Comune di Zocca;

**si conviene e si stipula quanto segue.**

#### **Articolo 1 - Premesse**

Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente Accordo e costituiscono condizioni preliminari ed essenziali ai fini dell’assunzione dei diritti e delle obbligazioni disposte dalle Parti con l’Accordo medesimo.

#### **Articolo 2 - Oggetto**

HERA si impegna a prendere in carico, e il Comune di Zocca accetta,

l'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso, nello stato di fatto in cui si trova, costituita dalle reti ed impianti idrici come meglio descritti ed identificati nell'allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1 e Allegato 2), affinché diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca, alle condizioni, patti e termini di cui al presente Accordo e della Convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato di cui alla lettera a) delle premesse.

Il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura, si impegna, a propria cura e spese, con il supporto tecnico di HERA, a regolarizzare e/o perfezionare, laddove mancanti, gli atti di costituzione bonaria e/o coattiva dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio.

Pertanto, durante tutto il periodo di validità del presente Accordo, il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura sarà responsabile della eventuale mancata regolarizzazione dei suddetti atti e terrà indenne HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, ivi compreso l'eventuale spostamento e/o rimozione della rete e/o impianto, da parte dei proprietari dei terreni, o aventi diritto, su cui sono stati costruiti gli impianti e/o posate le reti dell'Acquedotto Paradiso.

La presa in carico definitiva avverrà solo ed esclusivamente una volta accertato da parte di HERA dell'esistenza di tutti i titoli comprovanti i diritti reali a favore delle reti e impianti, e con la sottoscrizione del Verbale di consegna (Allegato 3).

### **Articolo 3 - Durata**

Il presente Accordo ha efficacia dalla sua sottoscrizione e terminerà con la

sottoscrizione del Verbale di consegna.

**Articolo 4 – Gestione del Servizio Idrico Integrato nel perimetro servito dall’Acquedotto Paradiso.**

Le Parti si danno atto che gli ex-consorzianti del Consorzio Rurale Acquedotto Paradiso, nonché gli eventuali altri soggetti che, a diverso titolo, venivano riforniti dall’Acquedotto Paradiso, a far tempo dalla sottoscrizione del presente atto, per poter ricevere la fornitura di acqua, dovranno acquisire e regolarizzare la loro posizione come utenti di HERA. A tal fine dovranno inoltrare a HERA entro il \_\_\_\_\_2023, attraverso i canali messi a disposizione di tutti gli utenti HERA, la domanda di allacciamento al pubblico acquedotto sostenendo i costi di attivazione della fornitura secondo quanto previsto dal “Listino Hera lavori e prestazioni area Reti Servizio Idrico” e provvedendo a realizzare a propria cura e spese l’alloggiamento per i contatori ove inesistenti o non conformi e i relativi allacci privati, nonché stipulare, qualora inesistenti, a favore del Comune di Zocca, gli atti costitutivi dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione, relativi alle reti e impianti del pubblico acquedotto posti in area privata, che garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio dell’infrastruttura idrica pubblica e la gestione del servizio.

In assenza di richiesta di allacciamento, eventuali prelievi di risorsa idrica dal pubblico acquedotto verranno considerati e gestiti come prelievi irregolari.

In considerazione del numero di possibili richieste di allacciamento, della situazione anomala in cui versa l’attuale gestione dell’Acquedotto Paradiso, ATERSIR e il Comune di Zocca prendono atto e acconsentano a che, per

tutto l'anno 2024, il perimetro servito dall'Acquedotto Paradiso sia escluso dal rispetto dei parametri di qualità tecnica e commerciale cui è sottoposta HERA nei territori gestiti.

#### **Articolo 5 – Tariffa del Servizio Idrico Integrato**

Ai soggetti che inoltreranno a HERA la richiesta di fornitura del servizio idrico verranno applicate le tariffe del Servizio Idrico Integrato applicate nel territorio del Comune di Zocca.

ATERSIR si impegna a riconoscere nell'ambito tariffario di Modena il delta costi che HERA dovrà sostenere per la gestione del Servizio Idrico Integrato del nuovo perimetro.

#### **Art. 6 – Privacy**

Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Accordo non comporta trattamento di dati personali per conto del Titolare e che, quindi, non necessita di nomina di Responsabile esterno del Trattamento, secondo la normativa riguardante il trattamento dei dati personali e, in particolare, il GDPR 679/2016. Relativamente ai dati personali necessari e funzionali al presente accordo, le Parti agiscono – ognuna per la parte di propria competenza – in qualità di Titolare autonomo del trattamento, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, del GDPR 679/2016, della normativa europea e nazionale, anche di natura regolamentare, nonché dei provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali.

#### **Articolo 7 - Allegati**

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo i seguenti documenti:

Allegato 1 – Planimetria ed elenco cespiti, con indicati i riferimenti di ciascun impianto, sorgente o serbatoio, compreso l'indirizzo e le coordinate geografiche e lo stato di utilizzo (in servizio o dismesso);

Allegato 2 – Elenco utenze elettriche e copia dei relativi contratti di fornitura, comprensiva della documentazione attestante la conformità normativa degli impianti elettrici;

Allegato 3 – schema Verbale di consegna opera al Gestore.

### **Articolo 8 - Firma digitale**

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale di tutte le Parti ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

Gli effetti giuridici dello stesso decorrono dalla data di comunicazione via PEC dell'avvenuta sottoscrizione, a distanza, dell'atto a tutti i contraenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

### **COMUNE DI ZOCCA**

Il Sindaco

\_\_\_\_\_

(firmato digitalmente)

### **HERA S.p.A.**

L'Amministratore delegato

Ing. Orazio Iacono

(firmato digitalmente)

### **ATERSIR**

Il Direttore

Ing. Vito Belladonna

(firmato digitalmente)

Approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Francesca Lucchi

Il Direttore  
F.to Vito Belladonna

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124 D.lgs. 18.08.2000 n 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione)

Bologna, 22 giugno 2023

Il Direttore  
F.to Vito Belladonna