

**DETERMINAZIONE n. 260 del 14 novembre 2023**

**Area Servizio Idrico Integrato**

**Oggetto:** Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C). Efficacia dell'aggiudicazione a favore di IRETI S.p.A.

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 e ss.mm.ii., recante “*Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente*”, che con decorrenza dall’1° gennaio 2012 istituisce l’Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR);
- lo Statuto dell’Agenzia, approvato con deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii.;
- il *Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi*, approvato con deliberazione di Consiglio d’Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 72 del 18 luglio 2022, di ridefinizione della macro struttura organizzativa dell’Agenzia, così come modificata dalla deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 74 del 26 luglio 2023;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell’Agenzia;
- la determinazione n. 76 del 23 aprile 2021 con la quale il Direttore dell’Agenzia ha conferito alla scrivente l’incarico di dirigente dell’Area Servizio Idrico Integrato dell’Agenzia, a far data dal 1° maggio 2021;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., *T.U. sull’ordinamento degli EE.LL.*;

### premesse che:

- le gestioni del Servizio Idrico Integrato (SII) nella provincia di Reggio Emilia, affidate da AATO 3 Reggio Emilia, cui questa Agenzia è subentrata, risultano scadute come di seguito indicato:
  - AST S.r.l. Unipersonale nel Comune di Toano – 31 dicembre 2010
  - IREN S.p.A. sul restante territorio provinciale – 20 dicembre 2011
- il perimetro di affidamento della provincia di Reggio Emilia non comprende il Comune di Toano in quanto il Consiglio d’Ambito con deliberazioni n. 90 del 31 ottobre 2017 e n. 106 del 20 Dicembre 2017, ha accolto l’istanza del Comune e riconosciuto la salvaguardia ai sensi dell’art. 147, comma 2-bis, lettera b) del d.lgs. n. 152/2006 della gestione del servizio idrico svolta con modalità *in house* dalla AST Toano S.r.l.;
- con deliberazione n. 7 del 17 dicembre 2015 il Consiglio Locale deliberava di proporre l’affidamento della gestione del SII, nel territorio della provincia di Reggio Emilia ad una società a partecipazione mista pubblica e privata, con socio privato industriale scelto mediante procedura competitiva ad evidenza pubblica avente ad oggetto, al tempo stesso, la qualità di socio e l’attribuzione di compiti operativi connessi alla gestione del servizio; nonché di predisporre di conseguenza il progetto di nuovo affidamento;
- con deliberazione n. 48 del 13 luglio 2017 il Consiglio d’Ambito disponeva l’affidamento della gestione del Servizio Idrico Integrato, nel territorio della

provincia di Reggio Emilia ad una società a partecipazione mista pubblica e privata, con socio privato industriale scelto mediante procedura competitiva ad evidenza pubblica avente ad oggetto, al tempo stesso, la qualità di socio e l'attribuzione di compiti operativi connessi alla gestione del servizio, in coerenza con la deliberazione del Consiglio Locale di Reggio Emilia n. 7 del 17 dicembre 2015 e dava mandato al Direttore di ATERSIR per il completamento dell'istruttoria tecnica economica e giuridica e per la predisposizione di tutti gli atti propedeutici all'indizione della procedura;

- con deliberazione n. 2 del 30 luglio 2018 il Consiglio Locale di Reggio Emilia ha approvato un documento recante le linee di indirizzo per la concessione del servizio idrico integrato tramite gara cd "a doppio oggetto" nel bacino territoriale di Reggio Emilia;
- con determinazione n. 77 del 23 maggio 2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura di affidamento in questione l'Ing. Marco Grana Castagnetti, allora Dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato;
- con deliberazione n. 39 del 24 maggio 2019 il Consiglio d'Ambito ha disposto il parziale aggiornamento del Piano di Ambito di Reggio Emilia e del relativo Piano Economico e Finanziario (PEF) per il periodo 2021-2040;
- con determinazione n. 80 del 24 maggio 2019 è stato determinato il valore residuo aggiornato al 31.12.2020 degli asset destinati all'esercizio del SII del bacino di Reggio Emilia, ad esclusione del Comune di Toano, oggetto di trasferimento al gestore entrante da corrispondere al gestore uscente in costanza del nuovo affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 31 dell'Allegato A della delibera AEEGSI (oggi ARERA) n. 664/2015/R/idr;
- con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 40 del 24 maggio 2019 sono stati approvati gli atti relativi alla Procedura ristretta a doppio oggetto per la scelta del socio privato della costituenda società mista ARCA S.r.l., titolare della concessione del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Reggio Emilia, ad esclusione del comune di Toano, comprensivo della realizzazione dei lavori strumentali, e l'attribuzione a questo di compiti operativi connessi alla gestione del servizio dando mandato unicamente alla pubblicazione degli atti elencati ai numeri da 1 a 4 che è avvenuta sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea n. GU/S S23303/12/2019, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 144 del 09/12/2019, sulla stampa nazionale e locale e sul sito internet di ATERSIR, ai sensi della normativa vigente;
- con la medesima deliberazione il Consiglio d'Ambito dava inoltre mandato alla struttura tecnica di mettere a disposizione degli operatori economici che avranno presentato validamente la domanda di partecipazione alla procedura gli ulteriori atti approvati risultanti dall'elenco di cui alla deliberazione sopra citata ai numeri da 5 a 11;

- con determinazione n. 33 del 26 febbraio 2020, come previsto dal Capitolato d'oneri della gara, veniva nominato il Seggio di gara tramite il quale ATERSIR deve svolgere le operazioni di gara;
- la Lettera di Invito prevedeva la presentazione delle offerte per via telematica su apposita piattaforma predisposta dall'Agenzia, entro le ore 17.00 del 27/02/2020;

**considerato che:**

- in data 17 giugno 2020 si è svolta la prima seduta riservata del seggio di gara con l'apertura delle domande di partecipazione presentate entro le ore 17.00 del giorno 27 febbraio 2020: risultavano pervenute le domande di partecipazione di quattro operatori economici;
- con Determinazione n. 102 del 23 giugno 2020, in esito alle risultanze di tutte le valutazioni svolte in qualità di RUP, in accordo col seggio di gara, si è proceduto all'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti alla fase di prequalifica alla successiva fase della Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C), subordinando l'ammissione, per due dei concorrenti, all'esito positivo dell'istruttoria finalizzata a valutare se taluni fatti pregressi dagli stessi dichiarati, potessero essere rilevanti ai fini dell'applicazione della previsione dell'art. 80 comma 5 del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 121 del 2 luglio 2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura di affidamento in questione l'Ing. Vito Belladonna, Direttore dell'Agenzia e Dirigente *ad interim* dell'Area Servizio Idrico Integrato (in sostituzione dell'Ing. Marco Grana Castagnetti);
- con comunicazioni protocollo n. PG.AT.0005273-5274-5275-5276/2020 del 20/07/2020 si è proceduto all'avvio della Fase II della procedura, comunicando a tutti operatori economici partecipanti, l'ammissione alla successiva fase della procedura e trasmettendo agli stessi la lettera di invito e le credenziali per accedere all'apposita sezione riservata del sito di ATERSIR ove sono stati messi a disposizione dei concorrenti tutti i documenti di gara;
- con determinazione n. 163 del 6 ottobre 2020 veniva sciolta con esito positivo, per entrambe le società valutate, la riserva legata all'esito dell'istruttoria finalizzata a valutare se taluni fatti pregressi dichiarati fossero rilevanti ai fini dell'applicazione della previsione dell'art. 80 comma 5 del D.lgs. 50/2016, e, per l'effetto, veniva confermata in via definitiva l'ammissione anche di tali due concorrenti, alla successiva fase della Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C);

**dato atto** che:

- la Lettera di invito prevedeva, al punto 3.2.3, la presentazione delle offerte per via telematica su apposita piattaforma predisposta dall'Agenzia, entro le ore 17.00 del 15/12/2020;
- in data 8 gennaio 2021 si è svolta la prima seduta pubblica del Seggio di gara per l'apertura delle buste A presentate dai concorrenti nella seconda Fase della procedura de qua;
- entro il termine previsto dai documenti di gara risultano pervenute n. 2 offerte presentate dai seguenti Operatori Economici:
  - A2A CICLO IDRICO S.p.A. ricevuta dalla piattaforma in data 14/12/2020 alle ore 13:09:11
  - IRETI S.p.A. ricevuta dalla piattaforma in data 14/12/2020 alle ore 18:54:01
- con determinazione n. 31 del 17 febbraio 2021, a conclusione della fase di valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, è stata pronunciata l'ammissione di entrambi gli operatori economici: IRETI S.p.A. e A2A CICLO IDRICO S.p.A., alle successive fasi della procedura di gara;
- con Determinazione n. 65 del 31 marzo 2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura di gara in oggetto;
- in data 16 aprile 2021 si è tenuta la seduta di insediamento della Commissione giudicatrice, seguita dalla seduta pubblica dedicata all'apertura della Busta B contenente l'offerta tecnica dei concorrenti;
- la Commissione ha proceduto in successive sedute riservate alla valutazione delle offerte tecniche degli Operatori Economici (OE) partecipanti, in particolare nelle seguenti date: 27.05.2021, 24.06.2021 e 23.07.2021, data in cui è intervenuta la chiusura delle valutazioni sulla Busta B e l'attribuzione dei relativi punteggi;
- con determinazione n. 152 del 21 luglio 2021 si è proceduto alla sostituzione del RUP nominando l'Ing. Marialuisa Campani, Dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato;
- in data 23 settembre 2021 la Commissione in seduta pubblica ha infine proceduto all'apertura della Busta C dei concorrenti sopra richiamati;

**richiamati** i verbali della Commissione giudicatrice agli atti dell'Agenzia suindicati, ed in particolare il Verbale conclusivo della seduta del 23 settembre 2021, sopra richiamata, ove risulta che:

- la Commissione ha proceduto ad attribuire il punteggio economico per ciascun criterio di valutazione, a stilare la graduatoria finale tra i concorrenti assegnando agli Operatori Economici il punteggio complessivo a seguito di riparametrazione;

- essendo state presentate meno di 3 offerte, in applicazione dell'art. 97, comma 3 D.lgs. 50/2016 la Commissione non ha proceduto alla fissazione della soglia di anomalia ai fini del punto 8.5 della Lettera di invito;
- la Commissione ha concluso i lavori rimettendo gli atti al RUP per lo svolgimento delle operazioni conseguenti, anche con riferimento alla verifica di congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 6 D.lgs. 50/2016;

**richiamata** integralmente la Determinazione n. 104 del 5 maggio 2021, avente ad oggetto “*Esito verifica di congruità dell’offerta e proposta di aggiudicazione ai sensi degli articoli 97, c. 3, 32 del D.lgs. n. 50/2016*”, con la quale il Direttore ha determinato:

- di confermare pienamente le risultanze di tutte le valutazioni svolte in qualità di RUP come risultanti dalla *Relazione relativa all’attività di valutazione di congruità dell’offerta presentata dall’operatore economico IRETI S.p.A. ex art. 97 del D.lgs. 50/2016*, eseguita in base agli elaborati contenuti nell’offerta di gara oltre che a seguito dei chiarimenti forniti dalla società, registrata agli atti di questa Agenzia al PG.AT/2022/0004229 del 27/04/2022;
- di formulare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente IRETI S.p.A. propedeutica alla successiva aggiudicazione ai sensi dell’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016;
- di procedere con successivo provvedimento all’aggiudicazione solo a seguito dell’esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara;

**preso atto** che:

- tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali ai sensi dell’art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 in capo all’operatore economico portate a compimento hanno avuto esito positivo;
- sono agli atti dell’Agenzia, i seguenti documenti la cui validità sarà ulteriormente verificata nel corso dell’esecuzione del contratto fino alla conclusione dello stesso:
  - in ordine alla conformità alla normativa vigente in materia di lotta alla mafia di cui al D.lgs. n. 159/2011, l’operatore economico ha presentato dichiarazione di esenzione dall’ambito di applicazione della documentazione antimafia ai sensi del comma 3 lett. a) dell’art. 83 del D.lgs. 159/2011. Nonostante ciò, a seguito di dubbi interpretativi sull’estensione applicativa dell’eccezione disposta dal comma citato, ed in considerazione dell’importanza dei controlli in parola, il RUP della procedura ha valutato preferibile richiedere ugualmente l’informazione antimafia sul portale della BDNA;
  - in ordine alla verifica circa le eventuali condanne definitive riportate nei relativi casellari giudiziari dai soggetti di cui all’art. 80, c. 3 e sulla moralità professionale sono state eseguite le verifiche, prevalentemente



attraverso il portale AVCPass dell' ANAC, e acquisiti tutti i relativi certificati, nonché attraverso la sezione "Annotazioni" del Casellario dell'ANAC;

- in ordine alla verifica di eventuali sanzioni amministrative ai sensi del D.lgs. n. 231/2001, è stato acquisito il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato attraverso il portale AVCPass dell'ANAC;
- in ordine alla verifica sulla regolarità contributiva e fiscale, esse sono state verificate rispettivamente attraverso l'acquisizione del relativo D.U.R.C. tramite il portale INAIL dedicato ed il documento dell'Agenzia delle Entrate attraverso il portale AVCPass dell' ANAC;
- in ordine alla verifica relativa alla posizione circa le eventuali procedure concorsuali, sono stati acquisiti: la Visura camerale aggiornata attraverso il portale Telemaco ed il Registro delle imprese attraverso il portale AVCPass dell'ANAC;
- in ordine agli obblighi di assunzione di personale con disabilità, è stato acquisito il certificato attestante l'ottemperanza agli obblighi occupazionali di cui alla L. n. 68/99;
- in ordine alla verifica della sussistenza dei requisiti di moralità professionale in capo ai soggetti dell'art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016 sono state acquisite le dichiarazioni del concorrente ed i certificati dei carichi pendenti presso le Procure dei Tribunali competenti e non risultano, allo stato, aggiornamenti rilevanti rispetto all'istruttoria già svolta sull'esistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. a) e c) D.lgs. 50/2016 il cui esito risulta da apposita Relazione, allegata alla determinazione n. 163 del 6 ottobre 2020 recante Decisioni sull'ammissione dei concorrenti e secretata al fine di tutelare i dati personali anche sensibili ivi riportati;
- in ordine infine alla verifica dei requisiti speciali di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica di cui al capitolato d'onori di gara le risultanze delle valutazioni svolte dal RUP sugli stessi risultano da apposita relazione, allegata alla presente e secretata al fine di tutelare i dati personali anche sensibili ivi riportati;

**dato atto** che, nonostante siano trascorsi ormai 12 mesi dall'apertura del fascicolo sull'apposito portale e nonostante i ripetuti solleciti inviati tramite tutti i canali a disposizione dell'Agenzia, risulta tuttora in fase di istruttoria la richiesta dell'informazione antimafia presentata alla BDNA ai sensi del D.lgs. 159/2011;

**dato atto** che la scrivente Agenzia è tenuta alla prosecuzione dell'attività finalizzata alla verifica della sussistenza e permanenza dei requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico aggiudicatario della procedura in oggetto, tanto nel periodo

che precede la sottoscrizione del contratto, quanto durante tutto il periodo di esecuzione del medesimo;

**valutato** che il principio di efficienza dell'azione amministrativa richiede di finalizzare tempestivamente il procedimento di verifica dei requisiti di partecipazione ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto ad IRETI S.p.A., già pronunciata con la determinazione n. 343 del 28 dicembre 2022;

**considerato** che con determinazione n. 343 del 28 dicembre 2022 si è determinato quanto segue: “

1. *di approvare e condividere le risultanze della Relazione relativa all'attività di verifica dei requisiti speciali di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica di cui al capitolato d'oneri, agli atti dell'Agenzia ed allegata al presente atto come parte integrante dello stesso, di cui si omette la pubblicazione al fine di tutelare i dati personali anche sensibili ivi riportati;*
2. *di dare atto che l'istruttoria inerente alla verifica del possesso di tutti i restanti requisiti, generali e speciali, di partecipazione richiesti dalla Lettera di Invito e dal capitolato d'oneri di cui alla procedura di affidamento de qua, nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni, ha avuto esito positivo;*
3. *di prendere atto che il concorrente IRETI S.p.A. ha offerto i seguenti ribassi/valori per i criteri economici, come risulta dalla dichiarazione di offerta economica - ID: 272.893:*
  - *Ribasso percentuale criterio E.1 (Ribasso percentuale sul VRG annuo consuntivo del Gestore) pari a 730 punti base (corrispondenti al 7,30%)*
  - *Valore criterio E.2 (VAN derivante dall'offerta di investimenti anticipati) pari a € 187.676.390*
  - *Ribasso percentuale criterio E.3 (Ribasso percentuale sui prezzi indicativi dei lavori edili della CCIAA di Reggio Emilia) pari a 3.200 punti base (corrispondenti al 32,00%)*
  - *Ribasso percentuale criterio E.4 (Ribasso percentuale sulle spese tecniche per la progettazione e la realizzazione delle opere) pari a 3.000 punti base (corrispondenti al 30,00%);*
4. *di dare atto che in sede di esecuzione del contratto, il ribasso offerto per il criterio E.1 si applicherà annualmente al totale del VRG (Vincolo dei Ricavi*



*del Gestore) di ogni anno, calcolato a consuntivo e aggiornato di volta in volta dall'Agenzia come da normativa tariffaria vigente;*

5. *di aggiudicare a favore di IRETI S.p.A. la Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C) con:*

- *Valore stimato del SII oggetto di affidamento pari ad € 1.255.370.627 IVA esclusa;*
- *Valore stimato dei lavori strumentali oggetto di affidamento pari a € 362.751.405 IVA esclusa;*

- *di pronunciare l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto nelle more della conclusione con esito positivo dell'istruttoria inerente alla richiesta dell'informazione antimafia sulla società Ireti S.p.A. presentata alla BDNA ai sensi del D.lgs. 159/2011;*

- *di dichiarare che la presente aggiudicazione sarà resa efficace con apposito atto a seguito della eventuale ricezione del certificato del casellario giudiziale mancante, e della conseguente istruttoria se necessaria, e a seguito dell'esito positivo dell'istruttoria per l'ottenimento dell'informazione antimafia sulla società Ireti S.p.A.;*

6. *di dare che, ai sensi del Capitolato d'oneri di gara, l'affidamento ha inizio con il subentro nella gestione e scadenza al 31/12/2040 e pertanto, essendosi prolungati i lavori di analisi e valutazione delle offerte, nonché di verifica dei requisiti generali di partecipazione, a causa della complessità del procedimento, a seguito dell'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione saranno sottoscritti tutti gli atti convenzionali compresi nella documentazione di gara e la concessione avrà inizio presumibilmente in data 01.01.2024 e durata fino al 31.12.2040, in considerazione delle tempistiche necessarie, in particolare, alla costituzione della società mista ARCA S.p.A. gestore del servizio;*

7. *di prendere atto che la stipula del contratto conseguente al presente provvedimento è soggetta al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016;"*

**constatato** che i punti 5 e 6 del “determinato” della determinazione n. 343/2022 sopra citato, sono affetti da un errore materiale del quale si ritiene necessaria la rettificazione in quanto erroneamente si è proceduto all'adeguamento in riduzione, a 17 anni, della durata della concessione, che è stata invece prevista negli atti di gara

come ventennale, e alla conseguente riparametrazione del valore di affidamento su una durata di 17 anni;

**richiamata** la determinazione n. 168 del luglio 2023 con cui l'Agenzia ha determinato, in considerazione dell'esito positivo dell'istruttoria condotta, di dare il nulla osta alla società richiedente IRETI S.p.A. a procedere con le operazioni societarie finalizzate all'avvio dell'affidamento, secondo la *Proposta di semplificazione delle operazioni societarie funzionali alla costituzione della SOT prevista dall'assetto di gara ed al subentro di ARCA al gestore uscente IRETI* dalla stessa presentata;

**ritenuto**, pertanto:

- di dare atto che IRETI S.p.A. ha offerto nella la Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C) i seguenti ribassi:
  - Ribasso percentuale criterio E.1 (Ribasso percentuale sul VRG annuo consuntivo del Gestore) pari a 730 punti base (corrispondenti al 7,30%)
  - Valore criterio E.2 (VAN derivante dall'offerta di investimenti anticipati) pari a € 187.676.390
  - Ribasso percentuale criterio E.3 (Ribasso percentuale sui prezzi indicativi dei lavori edili della CCIAA di Reggio Emilia) pari a 3.200 punti base (corrispondenti al 32,00%)
  - Ribasso percentuale criterio E.4 (Ribasso percentuale sulle spese tecniche per la progettazione e la realizzazione delle opere) pari a 3.000 punti base (corrispondenti al 30,00%);
- di dare atto che in sede di esecuzione del contratto, il ribasso offerto per il criterio E.1 si applicherà annualmente al totale del VRG (Vincolo dei Ricavi del Gestore) di ogni anno, calcolato a consuntivo e aggiornato di volta in volta dall'Agenzia come da normativa tariffaria vigente;
- di pronunciare l'efficacia dell'aggiudicazione della Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C) a favore di Ireti S.p.A. già pronunciata con determinazione n. 343 del 28 dicembre 2022, con:
  - Valore stimato del SII oggetto di affidamento pari ad € 1.462.899.254 VA esclusa;
  - Valore stimato dei lavori strumentali oggetto di affidamento pari a € 428.074.928 IVA esclusa;
- dare atto che l'aggiudicazione della presente concessione deve in ogni caso ritenersi condizionata alla conclusione con esito positivo dell'istruttoria inerente alla richiesta dell'informazione antimafia sulla società Ireti S.p.A.

presentata oltre un anno addietro alla BDNA ai sensi del D.lgs. 159/2011, pena la cessazione immediata della concessione stessa;

- che la durata della concessione suddetta sarà di 20 anni a decorrere dal 01/01/2024 come indicato nella documentazione di gara e dunque di procedere alla rettifica dell'errore materiale contenuto ai punti nn. 5 e 6 della determinazione n. 343/2022, relativamente all'adeguamento in riduzione, a 17 anni, della durata della concessione e alla conseguente riparametrazione del valore di affidamento sulla durata così ridotta;

**dato atto** che non si rilevano motivi di incompatibilità né sussistenza di conflitti di interesse tra il sottoscritto e i partecipanti alla procedura in oggetto;

**ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto che IRETI S.p.A. ha offerto nella la Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C) i seguenti ribassi:
  - Ribasso percentuale criterio E.1 (Ribasso percentuale sul VRG annuo consuntivo del Gestore) pari a 730 punti base (corrispondenti al 7,30%)
  - Valore criterio E.2 (VAN derivante dall'offerta di investimenti anticipati) pari a € 187.676.390
  - Ribasso percentuale criterio E.3 (Ribasso percentuale sui prezzi indicativi dei lavori edili della CCIAA di Reggio Emilia) pari a 3.200 punti base (corrispondenti al 32,00%)
  - Ribasso percentuale criterio E.4 (Ribasso percentuale sulle spese tecniche per la progettazione e la realizzazione delle opere) pari a 3.000 punti base (corrispondenti al 30,00%);
2. di dare atto che in sede di esecuzione del contratto, il ribasso offerto per il criterio E.1 si applicherà annualmente al totale del VRG (Vincolo dei Ricavi del Gestore) di ogni anno, calcolato a consuntivo e aggiornato di volta in volta dall'Agenzia come da normativa tariffaria vigente;
3. di pronunciare l'efficacia dell'aggiudicazione della Procedura ristretta per la selezione del socio privato operativo della costituenda società alla quale sarà

affidata la concessione del servizio idrico integrato per la Provincia di Reggio Emilia (CIG: 812042852C) a favore di Ireti S.p.A. già pronunciata con determinazione n. 343 del 28 dicembre 2022, con:

- Valore stimato del SII oggetto di affidamento pari ad € 1.426.899.254 IVA esclusa;
  - Valore stimato dei lavori strumentali oggetto di affidamento pari a € 428.074.928 IVA esclusa;
4. dare atto che l'aggiudicazione della presente concessione deve in ogni caso ritenersi condizionata alla conclusione con esito positivo dell'istruttoria inerente alla richiesta dell'informazione antimafia sulla società Ireti S.p.A. presentata oltre un anno addietro alla BDNA ai sensi del D.lgs. 159/2011, pena la cessazione immediata della concessione stessa;
  5. che la durata della concessione suddetta sarà di 20 anni a decorrere dal 01/01/2024 come indicato nella documentazione di gara e dunque di procedere alla rettifica dell'errore materiale contenuto ai punti nn. 5 e 6 della determinazione n. 343/2022, relativamente all'adeguamento in riduzione, a 17 anni, della durata della concessione e alla conseguente riparametrazione del valore di affidamento sulla durata così ridotta;
  6. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
  7. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti.

Il Dirigente  
Area Servizio Idrico Integrato  
Marialuisa Campani  
(documento firmato digitalmente)