

Procedura di approvazione del Progetto definitivo “Implementazione di un sistema potabilizzazione capaccio e revisione by pass galleria di derivazione di Capaccio (condotta di trasporto dal by pass alle vasche di Isola – 3LSUB1 P2)” nel comune di Santa Sofia (FC), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del comune di Santa Sofia (FC), apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere. Avviso di deposito del Progetto Definitivo ex artt. 9, 11, 16 L.R. 37/2002 e artt. 13 e 14 del D.Lgs. 152/2006.

L’Agenzia Territoriale dell’Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti (ATERSIR)

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l’articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’Autorità espropriante”;

considerato che ai sensi del suddetto articolo, l’approvazione tramite Conferenza di Servizi dei progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d’ambito (di cui all’art. 149 del D.Lgs. 152/2006) comporta dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

vista l’istanza di approvazione del progetto “Implementazione di un sistema potabilizzazione capaccio e revisione by pass galleria di derivazione di Capaccio (condotta di trasporto dal by pass alle vasche di Isola – 3LSUB1 P2)” nel comune di Santa Sofia (FC) trasmessa a questa Agenzia da Romagna Acque Società delle Fonti;

considerato che

- nonostante la domanda sia stata presentata successivamente al 01/07/2023, data di entrata in vigore del D.lgs. 36/2023, si accetta il progetto definitivo in luogo del progetto di fattibilità tecnico - economica in quanto la validazione dello stesso, ai sensi dell’art.26 del D.lgs. 50/2016, è antecedente a tale data e in termini di contenuti le due tipologie di progetto possono essere considerate analoghe;

- con nota prot. PG.AT/2023/0010674 del 19/10/2023, è stata indetta dalla Dirigente di Area del Servizio Idrico Integrato di ATERSIR Marialuisa Campani la Conferenza di Servizi istruttoria, ai sensi della L. 241/1990, volta all’approvazione del progetto definitivo “Implementazione di un sistema potabilizzazione capaccio e revisione by pass galleria di derivazione di Capaccio (condotta di trasporto dal by pass alle vasche di Isola – 3LSUB1 P2)” nel comune di Santa Sofia (FC);

- la seduta della Conferenza di Servizi istruttoria si è tenuta in data 8 novembre e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti ed alle Aziende convocate, con nota PG.AT/2023/0012530 del 06/12/2023;

- l’intervento, in base alle risultanze catastali, interessa fondi di soggetti privati nel comune di Santa Sofia (FC), secondo il piano particellare allegato al progetto definitivo, che non è stato possibile raggiungere un accordo bonario con le proprietà private interessate, e che pertanto risulta necessario prevedere una procedura espropriativa, comportante l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/occupazione/servitù sugli strumenti urbanistici del Comune di Santa Sofia;

- ATERSIR ha delegato Romagna Acque Società delle Fonti, con atto aggiuntivo alla convenzione di servizio sottoscritto in data 06/08/2015, all’esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, di cui l’Agenzia medesima risulta titolare ai sensi e per gli effetti dell’articolo 158bis del D.Lgs. 152/2006 e previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. 327/2001 e L.R. 37/2002);

- competono quindi al Proponente, in quanto attività delegate, il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla localizzazione del vincolo di esproprio/asservimento e occupazione temporanea;

- rimangono in capo ad ATERSIR il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat);

verificato che il progetto corrisponde allo stralcio “b - Condotta di collegamento by pass - vasche di Isola” dell’intervento identificato con ID ATERSIR: 2014RAAC0006, inserito nel Programma operativo degli Interventi 2020-2023 di Romagna Acque Società delle Fonti Spa, approvato in ultimo con delibera del Consiglio Locale di Forlì-Cesena n° 8 del 22 Giugno 2022;

ritenuto che il progetto definitivo contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica;

Avvisa che

l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art.158bis del D. Lgs. 152/2006, comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del comune di Santa Sofia (FC), apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

il progetto prevede la realizzazione di una condotta interrata in acciaio DN800 di bypass alla condotta esistente di circa 650 m di lunghezza, che dal piazzale esterno della stazione di sollevamento consenta di inviare le acque derivate anche in testa alle vasche di Isola, senza intervenire sulle elettropompe esistenti e quindi sulle parti meccaniche, elettromeccaniche ed elettriche della stazione stessa;

presso la sede di ATERSIR in via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO) e presso l'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Santa Sofia in Piazza Matteotti 1 - Santa Sofia (FC), è depositato, per 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, il progetto definitivo delle opere comprensivo dei documenti costituenti la proposta di variante allo strumento urbanistico e correlate Valsat e Sintesi non tecnica;

ATERSIR mette a disposizione la documentazione relativa al progetto definitivo e alla proposta di variante alla pianificazione urbanistica sul proprio sito web, al seguente link:

<https://urly.it/3ygt1>

il presente avviso è pubblicato anche sul sito web di ATERSIR;

il presente avviso riguarda il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla procedura di variante urbanistica per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla correlata Valsat, essendo state delegate al Gestore tutte le attività inerenti al procedimento espropriativo;

la presa visione della documentazione potrà avvenire, previo appuntamento, presso la sede di ATERSIR di via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), (referente Daniele Cristofori, 051 6373420, daniele.cristofori@atersir.it) e presso l'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Santa Sofia in Piazza Matteotti 1 - Santa Sofia (FC) (referente: Lucia Dignani, 0543 974520, lucia.dignani@comune.santa-sofia.fc.it)

per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento con i referenti del Gestore (Nataschia Strocchi, nstrocchi@romagnacque.it, 0543 38454; Giovanni Tassani, gtassani@romagnacque.it, 0543 38460, Romeo Gaspari, rgaspari@romagnacque.it, 0543 38456);

gli interessati potranno presentare le osservazioni ad ATERSIR entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per PEC all'indirizzo dgatersir@pec.atersir.emr.it ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), indicando come dicitura l'oggetto del presente avviso;

non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

il Responsabile del procedimento istruttorio di cui trattasi è Marialuisa Campani di ATERSIR.