



Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto definitivo “Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò” nel comune di Ferrara (FE). Pubblicazione relativa al procedimento di variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Ferrara (FE).

L' AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI (ATERSIR)

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l'articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante”;

considerato che, ai sensi del suddetto articolo, l'approvazione tramite Conferenza di Servizi dei progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito (di cui all'art. 149 del D. Lgs. 152/2006) comporta dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

vista l'istanza di approvazione del progetto definitivo “Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò” nel comune di Ferrara (FE) trasmessa a questa Agenzia dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera Spa;

considerato che

- con nota prot. PG.AT/2021/0005252 del 10/06/2021 è stata indetta dal Responsabile Area Servizio Idrico Integrato Ing. Marialuisa Campani la Conferenza di Servizi istruttoria, ai sensi della L. 241/1990, volta all'approvazione del progetto definitivo “Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò” nel Comune di Ferrara (FE);
- la Conferenza di Servizi si è tenuta in data 23/06/2021 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti ed alle Aziende convocate, con nota prot. PG.AT/2021/0006428 del 13/07/2021;
- che l'intervento, in base alle risultanze catastali, interessa fondi di ditte private nel comune di Ferrara (FE), secondo il piano particellare allegato al progetto definitivo, che non è stato possibile raggiungere un accordo bonario con tutte le proprietà private interessate, e che pertanto risulta necessario prevedere una procedura espropriativa, comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/occupazione/servitù sul secondo POC del Comune di Ferrara;
- che, in merito all'ampliamento del sedime del depuratore, connesso al suo potenziamento, risulta necessario attivare una variante urbanistica al RUE e alla classificazione acustica (CLAC) del Comune di Ferrara in quanto l'area individuata ricade attualmente in aree agricole del forese;
- che ATERSIR, con addendum alla Convenzione vigente di gestione del SII (delibera del Consiglio d'Ambito n. 25 del 13/07/2015, come rettificata con delibera n. 38 del 26/08/2015), ha delegato, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, al Gestore del SII Hera Spa l'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, ad esclusione della indizione e conduzione della Conferenza di Servizi finalizzata, ove necessario, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, congiuntamente o disgiuntamente, all'adozione dell'atto conclusivo di approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera o dell'intervento;
- competono quindi al Proponente, in quanto attività delegate, il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla localizzazione del vincolo di esproprio/asservimento e occupazione temporanea;
- rimangono in capo ad ATERSIR il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla individuazione dell'area del depuratore in oggetto ai fini della variante urbanistica.

verificato che l'intervento "Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò" nel Comune di Ferrara (FE) è inserito nei programmi degli interventi 2015-2019 e 2020-2023 del SII approvati dal Consiglio Locale di Ferrara ed individuato dal seguente ID Atersir: 2014FEHA0043;

ritenuto che il progetto definitivo contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica;

AVVISA

che l'approvazione del progetto definitivo: "Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò" nel Comune di Ferrara (FE), comporta titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento/occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che il progetto prevede il collettamento dei reflui della località di Baura alla rete fognaria di Contrapò. Il collettamento dei reflui avverrà tramite la realizzazione di due stazioni di sollevamento dei reflui, entrambe ubicate all'interno del parco pubblico posto in corrispondenza del tratto tombinato del Canale Naviglio, del Consorzio di Bonifica, all'incrocio tra via Filopanti, via dell'Unione e via Pontegradella; è inoltre previsto l'adeguamento del depuratore di Contrapò ai carichi che vi confluiranno a valle del collettamento oggetto del progetto;

che ATERSIR mette a disposizione la documentazione relativa al progetto definitivo e alla proposta di variante alla pianificazione urbanistica sul proprio sito web, al seguente link:

urly.it/3fwb2

che presso la sede di ATERSIR in via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO) e presso il Comune di Ferrara c/o Servizio Qualità Edilizia - Pianificazione Territoriale - SUE - SUAP, piazza del Municipio, 21 - 44121 Ferrara, è possibile consultare per 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, il progetto definitivo delle opere comprensivo dei documenti costituenti le proposte di variante allo strumento urbanistico;

che il presente avviso riguarda esclusivamente il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla individuazione dell'area del depuratore in comune di Ferrara (FE), essendo state delegate al Gestore tutte le attività inerenti al procedimento espropriativo;

che il presente avviso è pubblicato anche sul sito web di ATERSIR;

che la presa visione della documentazione potrà avvenire presso la sede di ATERSIR, previo appuntamento, (referente ing. Daniele Cristofori, 051 6373420, daniele.cristofori@atersir.emr.it), e presso il Servizio Qualità Edilizia - Pianificazione Territoriale – SUE - SUAP (referente ing. Cristiano Rinaldo, 0532 419442, c.rinaldo@comune.fe.it) del Comune di Ferrara, piazza del Municipio, 21 - 44121 Ferrara, su appuntamento;

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento con i referenti per il Gestore: Andrea Sgarzi tel. 051.287823 - Cell. 329.906.4707 – email: andrea.sgarzi@gruppohera.it;

che gli interessati potranno presentare le osservazioni ad ATERSIR entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per PEC all'indirizzo dgatersir@pec.atersir.emr.it ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), indicando come dicitura l'oggetto del presente avviso;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

che al termine del periodo di deposito ATERSIR provvederà all'indizione della Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione del progetto definitivo "Adeguamento del sistema fognario depurativo di Baura e Contrapò" nel Comune di Ferrara (FE), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento/occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che il Responsabile del procedimento istruttorio di cui trattasi è l'ing. Marialuisa Campani ATERSIR.

Il Dirigente
Area Servizio Idrico Integrato
Ing. Marialuisa Campani